



**COMUNE DI GIOVINAZZO**  
**Provincia di Bari**

**SETTORE 3°**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
*Servizio OO.pp. e patrimonio*

n. 285

data 3.09.2014

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

N. 598 del 26 SET. 2014

**Oggetto:** *Affidamento lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento e antincendio fissi degli immobili comunali. CIG: ZEB1076468. Determina a contrarre. Contraente Ditta Totaro Michele & Figli Srl di Bari.*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del PEG.

## IL DIRIGENTE

### **Premesso:**

- che alla data del 30/06/2014 è scaduto l'atto negoziale n. 916 del 31/12/2013, di affidamento, alla Ditta Totaro Michele e Figli S.r.l., avente sede in Bari in Via E. Toti n. 67/F, iscritta alla CCIAA di Bari al n. 64124 - P.I. 03170470722, dei lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento e antincendio fissi degli immobili comunali;
- che occorre garantire i predetti interventi di manutenzione per il periodo 01/09/2014 – 31/12/2014, nelle more di attivazione della procedura di gara;

### **Visto:**

- che l'importo del contratto da affidare, riferito a 4 mesi di manutenzione, è stimato in € 5.200,00, oltre IVA al 22%, pari ad € 1.144,00: complessivamente € 6.344,00;
- che è, pertanto, procedibile il ricorso all'affidamento diretto, ex art. 125, co. 8, del D. Lgs.vo n. 163 del 12.04.2006, essendo l'importo del contratto inferiore ad € 40.000,00;

**Ritenuto** di affidare alla Ditta Totaro Michele e Figli S.r.l. di Bari, già affidataria dei lavori di manutenzione degli impianti che qui ci occupa, giusta atto negoziale n. 916 del 31/12/2013, scaduto;

**Verificato** che permangono in capo all'Impresa Totaro Michele e Figli S.r.l. i requisiti di capacità tecnico-professionale, economico-finanziaria e di carattere generale prescritti dal D. Lgs. 163/2006;

**Visto** che la somma di € 6.344,00, IVA al 22% compresa, trova disponibilità, per € 5.749,00 al Cap. 224 del bilancio corrente e per € 595,00 al Cap. 224/1 del bilancio corrente;

**Visti** il Dlgs 163/2006 e s.m.i e il DPR 207/2010;

**Ritenuto** ricorra la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (D. Lgs. 267/2000);

### **DETERMINA DI:**

1. **ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **affidare**, ex art. 125 co. 8 del D.Lgs. 163/2006, "*i lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento e antincendio fissi degli immobili comunali*" alla Ditta Totaro Michele e Figli S.r.l., avente sede in Bari in Via E. Toti n. 67/F, iscritta alla CCIAA di Bari al n. 64124 - P.I. 03170470722, in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, economico-finanziaria e di carattere generale prescritti dal D.Lgs.163/2006, per un periodo di mesi quattro, con decorrenza dal 01/09/2014 al 31/12/2014;
3. **stabilire** che l'affidamento di cui al punto 2 soggiace alle modalità di cui all'atto negoziale n. 916 del 31/12/2013;
4. **determinare** in € 6.344,00, IVA al 22% compresa, l'importo dei lavori che si affidano;
5. **impegnare** la somma di € 6.344,00, per € 5.749,00 al Cap. 224 del bilancio corrente e per € 595,00 al Cap. 224/1 del bilancio corrente;
6. **dare atto** che si corrisponderà alla Ditta Totaro Michele e Figli S.r.l., un canone mensile posticipato di € 1.300,00, oltre IVA al 22%, su presentazione di fattura, mediante documento tecnico contabile, all'esito dell'avvenuto accertamento della regolarità contributiva della ditta contraente e, comunque, fatta salva la verifica sull'espletamento delle prestazioni commesse a cura del RUP;
7. **individuare** quale Responsabile del procedimento il Geom. Giuseppe Di Gioia;
8. **subordinare** l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lg.vo 18 agosto 2000, n. 267;

9. **trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti in esecuzione dell'art. 183 e art. 184, comma 3, del D. Lgs.vo 267/2000.

Compilatore dell'atto: F.to Sig.ra Isabella Bavaro

IL DIRIGENTE 3° SETTORE  
F.to Arch. Vincenzo Turturro

### SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dott. ANGELO D. DECANDIA, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs.vo 18.8.2000, n°267, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 6.344,00, per € 5.749,00 con registrazione dell'impegno contabile n° .....<sup>738</sup> al Cap. 224 del bilancio corrente e per € 595,00 con registrazione dell'impegno contabile n° .....<sup>739</sup> al Cap. 224/1 del bilancio corrente. S. q. 1311

L'addetto dell'ufficio impegni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott. A. D. Decandia

  
\_\_\_\_\_  
**GIOVINAZZO** 05 SET. 2011

**PUBBLICAZIONE**

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 14612

il 26 SET. 2014 e vi rimarrà per 15 giorni.

**IL MESSO COMUNALE**

f.to:



**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to: Dott.ssa Teresa De Leo

---

Copia conforme per uso amministrativo

**GIOVINAZZO li** 26 SET. 2014

